

Утверждаю
Генеральный директор ООО "Веста-Прогресс"
Монахов В.А.



План мероприятий по ремонту и содержанию имущества
ул. Лучистая, д. 1
с 01. 11. 17г. По 31.10.18 г.

п/№	виды работ	дата (месяц) выполнения
	Содержание и обслуживание общего имущества дома	
1	Безразборная химическая очистка теплообменных аппаратов	01.05.18-30.09.18
2	Прочистка фильтров и грязевиков системы отопления и водоснабжения	01.05.18-30.09.18
3	Опрессовка системы отопления	01.05.18-30.09.18
4	Гидравлическая промывка системы отопления, ГВС	01.05.18-30.09.18
5	Техническое освидетельствование лифтов	01.01.18.-31.01.18
	Текущий ремонт общего имущества дома	
1	Восстановление лотка для отлива на балконах техэтажа (1 балкон)	01.08.18-31.08.18
2	Ремонт дверных полотен (прижимная планка, навесы, уплотнитель) (31дверь)	01.08.18-30.09.18
3	Замена сломанных замков и замена ответных планок замков дверей (31 дверь)	01.08.18-30.09.18
4	Частичная замена разрушенного напольного плиточного покрытия (55 плиток)	01.09.18-31.10.18
5	Частичная установка отсутствующих плиток фриза пола (23 плитки)	01.09.18-31.10.18
6	Окраска входных деревянных дверей 1 этажа 1,2,3 подъезда (3двери)	01.08.18-31.08.18
7	Окраска стен и потолка в консьержных 1,2,3 подъезда	01.09.18-31.10.18
8	Герметизация примыканий козырька 3-го подъезда к стене дома	01.08.18-31.08.18
9	Закупка грязезащитных ковриков для входных групп (3 шт.)	01.08.18-31.08.18
10	Установка поручней при спуске в подвал (1 место)	01.09.18-31.10.18
11	Частичная модернизация освещения МОП с установкой светодиодных ламп (60 светильников)	01.05.18-30.09.18
12	Установка зонтов на фановые трубы (3 шт)	01.05.18-31.05.18
13	Замена неработоспособной запорной арматуры в техподвалах 1-ой и 2-ой секций (13 шт)	01.08.18-30.09.18
14	Установка дополнительных замков на двери выхода на техэтаж (3 шт)	01.07.18-31.08.18